557 000 €

Maison de standing Chambray Les Tours -

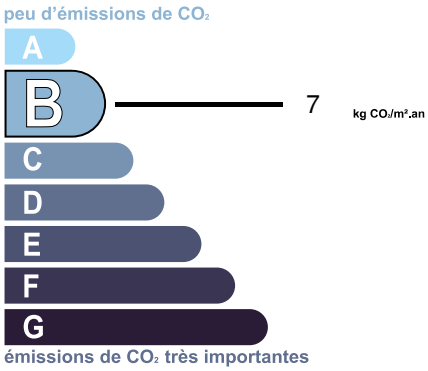
02 47 27 51 75

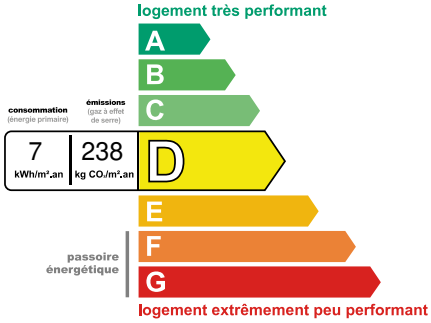
Nestenn Chambray Les Tours
10 Avenue de la République
37170 Chambray Les Tours

N° Mandat : 628 / Réf : 628

- Coup de coeur - Dans un secteur calme et privilégié de Chambray lès Tours, proche Pôle VINCI et hôpital Trousseau, commodités à pieds, Tours centre à moins de 10 min. Transports en communs à proximité ! Maison de caractère entièrement rénovée avec des matériaux haut de gamme. L'entrée desservant un grand salon - séjour lumineux de plus de 40m2. Une cuisine équipée / aménagée avec accès terrasse avec store électrique sans vis à vis. Toujours au rez-de-chaussée de chaussée, un couloir desservant une chambre de 21m2 avec dressing, et une salle de bain avec douche. WC indépendant et seconde chambre de plus de 11m2. A l'étage, un palier donnant sur 3 autres chambres spacieuses de 16, 23 et 30 m2 avec salle d'eau et wc. Un studio indépendant de 35 m2 avec entrée individuelle, salle d'eau et wc. PVC double vitrage, chauffage pompe à chaleur air / air (climatisation). A l'extérieur, un terrain entièrement clos d'environ 950m2 avec portail électrique Veritable coup de coeur !

8 pièces | 6 chambres | 1 cave | 3 WC | 1 climatisation | 1 fibre optique | 241.53 m² habitables | Entre 879 m² et 971 m² de terrain | 1 terrasse





* Prix hors honoraires agence : 540 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 3.15% TTC