



298 800 €

SAINT AVERTIN Appartement F3 68 M²
éligible PINEL

02 47 77 00 47

Nestenn Tours Nord St Cyr
21 avenue de la Tranchée
37100 Tours Nord St Cyr

N° Mandat : 2784 / Réf : 4519

Rare sur ST AVERTIN, dans résidence NEUVE, proche tous commerces , Appartement F3 de 68M² avec balcon exposé sud comprenant une entrée placard rangement , Salon-séjour , cuisine équipée de 30M² , 2 pièces avec placards (12,85 m², 9,50 M²) , 1 salle d'eau équipée, chauffage individuel gaz (chaudière neuve), . 1 parking couvert (borne électrique en attente) 1 rangement cave de 5,60 m² dans bourg tous commerces , proximité autoroute A10 , gare TGV , hôpital régional , accès tours métropole rapide . bien rare et exceptionnel en centre ville . Tout le confort pour vous séduire sur une résidence de qualité . Eligible PINEL 2024/ accès PMR (ascenseur/parkings pré-équipés voiture électrique) Demande de renseignements NESTENN ST CYR/TOURS NORD 0603013454 ou au 0247770047

- 3 pièces
- 2 chambres
- 1 ascenseur
- 2 balcons
- 5 caves
- 1 salle de bains
- 1 WC
- 1 fibre optique
- 1 er étage
- 1 parking
- 68 m² habitables
- 1 acces handicap



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur